

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003022 от 09.07.2021

Резиденции Сколково, СЗ

Дата первичного размещения: 26.11.2020

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Резиденции СКОЛКОВО |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Резиденции СКОЛКОВО |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 143180 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Одинцово, город Звенигород |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Садовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: VIII |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)803-39-42 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rezidencii.skolkovo@inbox.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.rskolkovo.info |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Орешкин |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Фёдорович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Инвестиционная Группа АБСОЛЮТ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7704489567 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5015014703 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1175024025626 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.08.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751151550 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 99,86109 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Светаков |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Республика Кипр |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 94 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Косолапов |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-481-434 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770301099011 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертЛогистик" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7731579700 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077762397459 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АбсолютТех" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7725497400 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746813528 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Переделкино Ближнее" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751035602 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746073284 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Национальная девелоперская компания" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032124664 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055006302262 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751151550 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746951204 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Танакон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7737529511 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746426008 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Абсолют Страхование" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728178835 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700018719 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СитиЭндМолз" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714827085 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5107746065994 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дивинус иммобила" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730219101 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746297648 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦС "Возрождение" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7710569108 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047797046395 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паритет" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093145 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746323622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания "ЗАРТОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инжстройтехнологии" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722257174 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700461854 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания "КАЛМКО ТРАСТИЗ ЛТД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Абсолют Недвижимость" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704370339 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746821494 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания АБСОЛЮТ ИНВЕСТМЕНТС ГРУП САЙПРУС ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Первый Московский" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751036892 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746136370 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Солнечный свет" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704878563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746277620 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гамма-Групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723339447 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037723025339 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Телеком Центр" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703782080 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747288481 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная Группа АБСОЛЮТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704489567 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746295075 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Астерия" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730239972 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746237345 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент»" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704493901 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746393657 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Поляны" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751092569 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746062258 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Барклай Парк" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730186992 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746885251 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорога Сколково" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751142820 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746427670 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания Комфорт Сити" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704829710 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746206498 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Грандсоюзинвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704802677 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746164204 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 117,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 634,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 763,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Одинцово |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Заречье |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: С3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская обл. , Одинцовский городской округ |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24 001,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 223,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 276,00 м2 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 499,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Национальная девелоперская компания» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032124664 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центральная лаборатория исследования грунтов» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7719856604 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт науки, проектирования и инжиниринга» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714404731 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0339-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская областная государственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Резиденции Сколково |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Русбизнесстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5001111182 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-20-16941-2020 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-20-16941-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0020202:10108 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 889,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена в границах застройки, на придомовой территории. Оборудование детской площадки представлено в виде типовых элементов разных производителей, а также элементов индивидуального изготовления. Детское игровое оборудование включает в себя: качели, балансиры, доску для рисования, качалки, горку, домик, оборудование для лазания и игр с песком. Игровые элементы расставлены с учетом зон безопасности. Площадка расположена на расстоянии 12 м от фасадов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена в границах застройки, на придомовой территории. Спортивное оборудование представлено в виде теннисного стола. Баскетбольного кольца, а также комбинации для воркаута. Все элементы расставлены с учетом зон безопасности. Площадка расположена на расстоянии 10 м от фасадов |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 65 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории двора предусмотрены типовые маф (скамейки, шезлонги, кресла, урны, столы для тенниса, гамаки, велопарковка, валуны и т.д) также маф индивидуального производства, в т.ч. беседка для отдыха, подиум, пергола и т.д |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора включает в себя 3 контейнера, размещена с соблюдением 20 м санитарного разрыва от жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство цветников и газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения, в т.ч: выделение спец. мест на стоянке для инвалидов; мощение с использованием тактильной плитки; осуществление безбарьерного доступа к детским и спортивным площадкам, обустроены места отдыха для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена подсветка проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, детских и спортивных площадок, а также декоративная архитектурная подсветка . ТУ ГУП "Моссвет" №11142 от 04.09.2013, пролонгированы 20.03.2020 г. срок действия – 3 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены холмы с покрытием из газона на территории двора |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Заречье» им С.А. Кушнарева |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032001366 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-26/19-исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Заречье» им С.А. Кушнарева |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032001366 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-24/19-исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Заречье» им С.А. Кушнарева |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032001366 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-27/19-исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Заречье» им С.А. Кушнарева |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032001366 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-25/19-исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Заречье» им С.А. Кушнарева |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032001366 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-67/19-исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телеком Центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 217 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 187 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 187 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 69.30 | 2 | 30.5 | 3.79 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 51.30 | 1 | 14.0 | 3.79 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.10 | 1 | 12.8 | 3.79 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 50.60 | 1 | 13.3 | 3.79 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 67.70 | 2 | 29.8 | 3.79 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 103.70 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 2 | 26.2 | 3.04 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 103.70 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 2 | 26.2 | 3.04 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 103.70 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 2 | 26.2 | 3.04 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 103.70 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 2 | 26.2 | 3.04 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|------|------|
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 103.70 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 2 | 26.2 | 3.04 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 127.60 | 4 | 75.7 | 3.04 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 44.50 | 1 | 11.9 | 3.04 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 45.40 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 123.70 | 4 | 74.0 | 3.04 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 127.60 | 4 | 75.7 | 3.04 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 44.50 | 1 | 11.9 | 3.04 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 45.40 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 123.70 | 4 | 74.0 | 3.04 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 127.60 | 4 | 75.7 | 3.60 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 70.10 | 2 | 30.5 | 3.60 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 148.50 | 5 | 85.2 | 3.60 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 47.90 | 1 | 11.7 | 3.79 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 70.40 | 2 | 30.5 | 3.79 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 79.10 | 2 | 31.8 | 3.79 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 50.10 | 1 | 15.2 | 3.79 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 72.90 | 2 | 28.7 | 3.79 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 46.60 | 1 | 12.8 | 3.79 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 79.10 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 69.90 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 79.10 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 69.90 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 79.10 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 69.90 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 79.10 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 69.90 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|------|------|
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 79.10 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 69.90 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 78.70 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 69.50 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.04 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.04 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.04 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 78.70 | 2 | 29.9 | 3.04 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 69.50 | 2 | 29.8 | 3.04 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 97.90 | 3 | 43.4 | 3.60 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 105.10 | 3 | 50.0 | 3.60 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 76.80 | 2 | 34.7 | 3.60 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 157.70 | 5 | 93.4 | 3.60 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 53.40 | 1 | 16.0 | 3.49 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 51.20 | 1 | 13.7 | 3.49 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 67.70 | 2 | 28.9 | 3.49 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 72.80 | 2 | 32.4 | 3.49 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 62.70 | 1 | 18.7 | 3.49 |
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 50.80 | 1 | 13.7 | 3.04 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 67.00 | 2 | 28.9 | 3.04 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 71.80 | 2 | 32.4 | 3.04 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 62.10 | 1 | 18.7 | 3.04 |
| 93 | Квартира | 3 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 94 | Квартира | 3 | 3 | 50.80 | 1 | 13.7 | 3.04 |
| 95 | Квартира | 3 | 3 | 67.00 | 2 | 28.9 | 3.04 |
| 96 | Квартира | 3 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 101.40 | 3 | 50.5 | 3.04 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 | 73.10 | 2 | 29.0 | 3.04 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 50.80 | 1 | 13.7 | 3.04 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 67.00 | 2 | 28.9 | 3.04 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 101.40 | 3 | 50.5 | 3.04 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 73.10 | 2 | 29.0 | 3.04 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|------|------|
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 50.80 | 1 | 13.7 | 3.04 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 67.00 | 2 | 28.9 | 3.04 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 101.40 | 3 | 50.5 | 3.04 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 73.10 | 2 | 29.0 | 3.04 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 50.80 | 1 | 13.7 | 3.04 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 67.00 | 2 | 28.9 | 3.04 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 101.40 | 3 | 50.5 | 3.04 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 73.10 | 2 | 29.0 | 3.04 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 124.70 | 4 | 72.5 | 3.04 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 122.60 | 4 | 70.9 | 3.04 |
| 126 | Квартира | 7 | 3 | 52.60 | 1 | 15.9 | 3.04 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.04 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 124.70 | 4 | 72.5 | 3.04 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.04 |
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.04 |
| 131 | Квартира | 8 | 3 | 122.60 | 4 | 70.9 | 3.04 |
| 132 | Квартира | 8 | 3 | 52.60 | 1 | 15.9 | 3.04 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 52.70 | 1 | 16.0 | 3.60 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 124.70 | 4 | 72.5 | 3.60 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 48.50 | 1 | 14.6 | 3.60 |
| 136 | Квартира | 9 | 3 | 45.50 | 1 | 13.6 | 3.60 |
| 137 | Квартира | 9 | 3 | 122.90 | 4 | 70.9 | 3.60 |
| 138 | Квартира | 9 | 3 | 52.60 | 1 | 15.9 | 3.60 |
| 139 | Квартира | 1 | 4 | 46.30 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 140 | Квартира | 1 | 4 | 72.90 | 2 | 28.7 | 3.04 |
| 141 | Квартира | 1 | 4 | 50.10 | 1 | 15.2 | 3.04 |
| 142 | Квартира | 1 | 4 | 77.20 | 2 | 32.0 | 3.04 |
| 143 | Квартира | 1 | 4 | 50.60 | 1 | 15.1 | 3.04 |
| 144 | Квартира | 1 | 4 | 66.10 | 2 | 28.7 | 3.04 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 68.30 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 148 | Квартира | 2 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 149 | Квартира | 2 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 68.30 | 2 | 29.2 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|------|------|
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 153 | Квартира | 3 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 154 | Квартира | 3 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 68.30 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 157 | Квартира | 4 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 158 | Квартира | 4 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 159 | Квартира | 4 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 68.30 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 161 | Квартира | 5 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 162 | Квартира | 5 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 163 | Квартира | 5 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 164 | Квартира | 5 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 165 | Квартира | 6 | 4 | 68.30 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 166 | Квартира | 6 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 167 | Квартира | 6 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 168 | Квартира | 6 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 169 | Квартира | 6 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 170 | Квартира | 7 | 4 | 67.80 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 171 | Квартира | 7 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 172 | Квартира | 7 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 173 | Квартира | 7 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 174 | Квартира | 7 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 175 | Квартира | 8 | 4 | 67.80 | 2 | 29.2 | 3.04 |
| 176 | Квартира | 8 | 4 | 78.80 | 2 | 31.7 | 3.04 |
| 177 | Квартира | 8 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.04 |
| 178 | Квартира | 8 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.04 |
| 179 | Квартира | 8 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.04 |
| 180 | Квартира | 9 | 4 | 155.70 | 5 | 92.0 | 3.60 |
| 181 | Квартира | 9 | 4 | 76.90 | 2 | 34.6 | 3.60 |
| 182 | Квартира | 9 | 4 | 103.20 | 3 | 50.4 | 3.60 |
| 183 | Квартира | 9 | 4 | 97.70 | 3 | 45.8 | 3.60 |
| 184 | Квартира | 1 | 5 | 55.10 | 1 | 14.0 | 3.04 |
| 185 | Квартира | 1 | 5 | 45.30 | 1 | 11.9 | 3.04 |
| 186 | Квартира | 1 | 5 | 52.30 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 187 | Квартира | 2 | 5 | 104.00 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 188 | Квартира | 2 | 5 | 67.40 | 2 | 26.3 | 3.04 |
| 189 | Квартира | 2 | 5 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 190 | Квартира | 2 | 5 | 101.40 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 191 | Квартира | 3 | 5 | 104.00 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 192 | Квартира | 3 | 5 | 67.40 | 2 | 26.3 | 3.04 |
| 193 | Квартира | 3 | 5 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|------|------|
| 194 | Квартира | 3 | 5 | 101.50 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 195 | Квартира | 4 | 5 | 104.00 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 196 | Квартира | 4 | 5 | 67.40 | 2 | 26.3 | 3.04 |
| 197 | Квартира | 4 | 5 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 198 | Квартира | 4 | 5 | 101.50 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 199 | Квартира | 5 | 5 | 104.00 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 200 | Квартира | 5 | 5 | 67.40 | 2 | 26.3 | 3.04 |
| 201 | Квартира | 5 | 5 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 202 | Квартира | 5 | 5 | 101.50 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 203 | Квартира | 6 | 5 | 104.00 | 3 | 50.3 | 3.04 |
| 204 | Квартира | 6 | 5 | 67.40 | 2 | 26.3 | 3.04 |
| 205 | Квартира | 6 | 5 | 66.90 | 2 | 26.5 | 3.04 |
| 206 | Квартира | 6 | 5 | 101.50 | 3 | 49.0 | 3.04 |
| 207 | Квартира | 7 | 5 | 127.90 | 4 | 75.7 | 3.04 |
| 208 | Квартира | 7 | 5 | 44.50 | 1 | 11.9 | 3.04 |
| 209 | Квартира | 7 | 5 | 45.40 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 210 | Квартира | 7 | 5 | 124.00 | 4 | 73.1 | 3.04 |
| 211 | Квартира | 8 | 5 | 127.90 | 4 | 75.7 | 3.04 |
| 212 | Квартира | 8 | 5 | 44.50 | 1 | 11.9 | 3.04 |
| 213 | Квартира | 8 | 5 | 45.40 | 1 | 12.8 | 3.04 |
| 214 | Квартира | 8 | 5 | 124.00 | 4 | 73.1 | 3.04 |
| 215 | Квартира | 9 | 5 | 127.90 | 4 | 75.7 | 3.60 |
| 216 | Квартира | 9 | 5 | 70.10 | 2 | 30.5 | 3.60 |
| 217 | Квартира | 9 | 5 | 148.70 | 5 | 84.3 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая | 4.20 | 3.34 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая | 4.20 | 3.34 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая | 4.20 | 3.34 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | Индивидуальная кладовая | 5.30 | 3.34 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Индивидуальная кладовая | 5.20 | 3.34 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Индивидуальная кладовая | 6.00 | 3.34 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Индивидуальная кладовая | 7.80 | 3.34 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Индивидуальная кладовая | 4.30 | 3.34 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Индивидуальная кладовая | 4.30 | 3.34 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Индивидуальная кладовая | 7.20 | 3.34 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.00 | Индивидуальная кладовая | 7.00 | 3.34 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Индивидуальная кладовая | 7.30 | 3.34 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Индивидуальная кладовая | 6.40 | 3.34 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Индивидуальная кладовая | 5.60 | 3.34 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------|-------|------|
| 187 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 116.50 | Амбулаторно-поликлиническая сеть | - | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 7.30 | |
| | | | | | Вестибюль | 18.60 | |
| | | | | | Коридор | 9.90 | |
| | | | | | Кабинет руководителя отделения | 16.50 | |
| | | | | | Комната персонала | 15.70 | |
| | | | | | Процедурная | 15.80 | |
| | | | | | Кабинет врача | 18.10 | |
| | | | | | Сан.комната | 4.10 | |
| | | | | | Санузел персонала | 3.20 | |
| | | | | | Санузел МГН | 4.70 | |
| | | | | | ПУИ | 2.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Венткамера | подвал | техническое | 15.1 |
| 2 | Помещение узла связи | подвал | техническое | 12.9 |
| 3 | Венткамера | подвал | техническое | 17.7 |
| 4 | Электрощитовая | подвал | техническое | 29.5 |
| 5 | Помещение узла связи | подвал | техническое | 13.8 |
| 6 | Венткамера | подвал | техническое | 15.1 |
| 7 | Помещение водомерного узла | подвал | техническое | 17.7 |
| 8 | Помещение узла связи | подвал | техническое | 23.2 |
| 9 | Помещение узла связи | подвал | техническое | 13.1 |
| 10 | Электрощитовая | подвал | техническое | 28.4 |
| 11 | Венткамера | подвал | техническое | 15.1 |
| 12 | ИТП | подвал | техническое | 88.8 |
| 13 | Помещение узла связи | подвал | техническое | 11.0 |
| 14 | Венткамера | подвал | техническое | 15.1 |
| 15 | Лифтовый холл | подвал | общественное | 9.0 |
| 16 | Коридор | подвал | общественное | 95.7 |
| 17 | Коридор | подвал | общественное | 13.8 |
| 18 | Коридор | подвал | общественное | 20.6 |
| 19 | Коридор | подвал | общественное | 40.0 |
| 20 | Коридор | подвал | общественное | 14.5 |
| 21 | Лифтовый холл | подвал | общественное | 7.2 |
| 22 | Коридор | подвал | общественное | 28.5 |
| 23 | Коридор | подвал | общественное | 4.5 |
| 24 | Коридор | подвал | общественное | 79.5 |
| 25 | Лифтовый холл | подвал | общественное | 8.8 |

| | | | | |
|----|---------------|--------|--------------|------|
| 26 | Коридор | подвал | общественное | 88.1 |
| 27 | Коридор | подвал | общественное | 96.5 |
| 28 | Коридор | подвал | общественное | 6.0 |
| 29 | Коридор | подвал | общественное | 27.7 |
| 30 | Коридор | подвал | общественное | 20.1 |
| 31 | Коридор | подвал | общественное | 26.2 |
| 32 | Лифтовый холл | подвал | общественное | 7.2 |
| 33 | Коридор | подвал | общественное | 30.6 |
| 34 | Коридор | подвал | общественное | 4.1 |
| 35 | Коридор | подвал | общественное | 20.3 |
| 36 | Лифтовый холл | подвал | общественное | 8.8 |
| 37 | Коридор | подвал | общественное | 12.7 |
| 38 | Коридор | подвал | общественное | 5.1 |
| 39 | Лестница | подвал | общественное | 6.6 |
| 40 | Лестница | подвал | общественное | 6.6 |
| 41 | Лестница | подвал | общественное | 6.4 |
| 42 | Лестница | подвал | общественное | 6.5 |
| 43 | Лестница | подвал | общественное | 6.4 |
| 44 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 6.8 |
| 45 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 41.5 |
| 46 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 7.0 |
| 47 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.2 |
| 48 | Лестница №1 | 1 этаж | общественное | 15.0 |
| 49 | Коридор | 1 этаж | общественное | 5.0 |
| 50 | Коридор | 1 этаж | общественное | 9.2 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 7.4 |
| 52 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 35.0 |
| 53 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 10.1 |
| 54 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.0 |
| 55 | Лестница №2 | 1 этаж | общественное | 15.1 |
| 56 | Коридор | 1 этаж | общественное | 7.8 |
| 57 | Коридор | 1 этаж | общественное | 25.0 |
| 58 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 8.7 |
| 59 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 46.0 |
| 60 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 6.5 |
| 61 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.1 |
| 62 | Лестница №3 | 1 этаж | общественное | 15.0 |
| 63 | Коридор | 1 этаж | общественное | 4.4 |
| 64 | Коридор | 1 этаж | общественное | 8.3 |
| 65 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 7.6 |
| 66 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 35.8 |
| 67 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 9.2 |
| 68 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.1 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------|--------------|------|
| 69 | Лестница №4 | 1 этаж | общественное | 15.1 |
| 70 | Коридор | 1 этаж | общественное | 6.1 |
| 71 | Коридор | 1 этаж | общественное | 26.2 |
| 72 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 9.0 |
| 73 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 34.8 |
| 74 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 15.0 |
| 75 | Санузел | 1 этаж | общественное | 2.8 |
| 76 | Лестница №5 | 1 этаж | общественное | 15.0 |
| 77 | Коридор | 1 этаж | общественное | 19.2 |
| 78 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 8.8 |
| 79 | Коридор | 2 этаж | общественное | 21.2 |
| 80 | Лестница №1 | 2 этаж | общественное | 14.0 |
| 81 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 10.1 |
| 82 | Коридор | 2 этаж | общественное | 29.5 |
| 83 | Лестница №2 | 2 этаж | общественное | 16.3 |
| 84 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 8.8 |
| 85 | Коридор | 2 этаж | общественное | 33.9 |
| 86 | Лестница №3 | 2 этаж | общественное | 14.0 |
| 87 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 10.1 |
| 88 | Коридор | 2 этаж | общественное | 29.4 |
| 89 | Лестница №4 | 2 этаж | общественное | 16.4 |
| 90 | Лифтовый холл | 2 этаж | общественное | 8.8 |
| 91 | Коридор | 2 этаж | общественное | 21.0 |
| 92 | Лестница №5 | 2 этаж | общественное | 14.0 |
| 93 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 8.8 |
| 94 | Коридор | 3 этаж | общественное | 21.2 |
| 95 | Лестница №1 | 3 этаж | общественное | 14.1 |
| 96 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 10.1 |
| 97 | Коридор | 3 этаж | общественное | 29.9 |
| 98 | Лестница №2 | 3 этаж | общественное | 16.5 |
| 99 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 8.8 |
| 100 | Коридор | 3 этаж | общественное | 39.3 |
| 101 | Лестница №3 | 3 этаж | общественное | 14.1 |
| 102 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 10.1 |
| 103 | Коридор | 3 этаж | общественное | 29.4 |
| 104 | Лестница №4 | 3 этаж | общественное | 16.5 |
| 105 | Лифтовый холл | 3 этаж | общественное | 8.8 |
| 106 | Коридор | 3 этаж | общественное | 21.0 |
| 107 | Лестница №5 | 3 этаж | общественное | 14.1 |
| 108 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 8.8 |
| 109 | Коридор | 4 этаж | общественное | 21.2 |
| 110 | Лестница №1 | 4 этаж | общественное | 14.1 |
| 111 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 10.1 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------|--------------|------|
| 112 | Коридор | 4 этаж | общественное | 29.9 |
| 113 | Лестница №2 | 4 этаж | общественное | 16.5 |
| 114 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 8.8 |
| 115 | Коридор | 4 этаж | общественное | 39.3 |
| 116 | Лестница №3 | 4 этаж | общественное | 14.1 |
| 117 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 10.1 |
| 118 | Коридор | 4 этаж | общественное | 29.4 |
| 119 | Лестница №4 | 4 этаж | общественное | 16.5 |
| 120 | Лифтовый холл | 4 этаж | общественное | 8.8 |
| 121 | Коридор | 4 этаж | общественное | 21.0 |
| 122 | Лестница №5 | 4 этаж | общественное | 14.1 |
| 123 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 8.8 |
| 124 | Коридор | 5 этаж | общественное | 21.2 |
| 125 | Лестница №1 | 5 этаж | общественное | 14.1 |
| 126 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 10.1 |
| 127 | Коридор | 5 этаж | общественное | 29.9 |
| 128 | Лестница №2 | 5 этаж | общественное | 16.5 |
| 129 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 8.8 |
| 130 | Коридор | 5 этаж | общественное | 39.3 |
| 131 | Лестница №3 | 5 этаж | общественное | 14.1 |
| 132 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 10.1 |
| 133 | Коридор | 5 этаж | общественное | 29.4 |
| 134 | Лестница №4 | 5 этаж | общественное | 16.5 |
| 135 | Лифтовый холл | 5 этаж | общественное | 8.8 |
| 136 | Коридор | 5 этаж | общественное | 21.0 |
| 137 | Лестница №5 | 5 этаж | общественное | 14.1 |
| 138 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 8.8 |
| 139 | Коридор | 6 этаж | общественное | 21.2 |
| 140 | Лестница №1 | 6 этаж | общественное | 14.1 |
| 141 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 10.1 |
| 142 | Коридор | 6 этаж | общественное | 29.9 |
| 143 | Лестница №2 | 6 этаж | общественное | 16.5 |
| 144 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 8.8 |
| 145 | Коридор | 6 этаж | общественное | 39.3 |
| 146 | Лестница №3 | 6 этаж | общественное | 14.1 |
| 147 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 10.1 |
| 148 | Коридор | 6 этаж | общественное | 29.4 |
| 149 | Лестница №4 | 6 этаж | общественное | 16.5 |
| 150 | Лифтовый холл | 6 этаж | общественное | 8.8 |
| 151 | Коридор | 6 этаж | общественное | 21.0 |
| 152 | Лестница №5 | 6 этаж | общественное | 14.1 |
| 153 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 8.8 |
| 154 | Коридор | 7 этаж | общественное | 21.2 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------|--------------|------|
| 155 | Лестница №1 | 7 этаж | общественное | 14.1 |
| 156 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 10.1 |
| 157 | Коридор | 7 этаж | общественное | 29.9 |
| 158 | Лестница №2 | 7 этаж | общественное | 16.5 |
| 159 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 8.8 |
| 160 | Коридор | 7 этаж | общественное | 33.9 |
| 161 | Лестница №3 | 7 этаж | общественное | 14.1 |
| 162 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 10.1 |
| 163 | Коридор | 7 этаж | общественное | 29.5 |
| 164 | Лестница №4 | 7 этаж | общественное | 16.5 |
| 165 | Лифтовый холл | 7 этаж | общественное | 8.8 |
| 166 | Коридор | 7 этаж | общественное | 21.0 |
| 167 | Лестница №5 | 7 этаж | общественное | 14.1 |
| 168 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 8.8 |
| 169 | Коридор | 8 этаж | общественное | 21.2 |
| 170 | Лестница №1 | 8 этаж | общественное | 14.1 |
| 171 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 10.1 |
| 172 | Коридор | 8 этаж | общественное | 29.9 |
| 173 | Лестница №2 | 8 этаж | общественное | 16.5 |
| 174 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 8.8 |
| 175 | Коридор | 8 этаж | общественное | 33.9 |
| 176 | Лестница №3 | 8 этаж | общественное | 14.1 |
| 177 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 10.1 |
| 178 | Коридор | 8 этаж | общественное | 29.5 |
| 179 | Лестница №4 | 8 этаж | общественное | 16.5 |
| 180 | Лифтовый холл | 8 этаж | общественное | 8.8 |
| 181 | Коридор | 8 этаж | общественное | 21.0 |
| 182 | Лестница №5 | 8 этаж | общественное | 14.1 |
| 183 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 8.8 |
| 184 | Коридор | 9 этаж | общественное | 17.2 |
| 185 | Лестница №1 | 9 этаж | общественное | 14.0 |
| 186 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 10.1 |
| 187 | Коридор | 9 этаж | общественное | 23.2 |
| 188 | Лестница №2 | 9 этаж | общественное | 16.5 |
| 189 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 8.8 |
| 190 | Коридор | 9 этаж | общественное | 33.9 |
| 191 | Лестница №3 | 9 этаж | общественное | 14.1 |
| 192 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 10.1 |
| 193 | Коридор | 9 этаж | общественное | 22.8 |
| 194 | Лестница №4 | 9 этаж | общественное | 16.5 |
| 195 | Лифтовый холл | 9 этаж | общественное | 8.8 |
| 196 | Коридор | 9 этаж | общественное | 16.5 |
| 197 | Лестница №5 | 9 этаж | общественное | 14.2 |

| | | | | |
|-----|-------------|--------|--------------|------|
| 198 | Лестница №1 | кровля | общественное | 13.9 |
| 199 | Лестница №2 | кровля | общественное | 13.9 |
| 200 | Лестница №3 | кровля | общественное | 14.1 |
| 201 | Лестница №4 | кровля | общественное | 13.9 |
| 202 | Лестница №5 | кровля | общественное | 13.9 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Позэтажно в секции 1,2,3,4,5 | Лифты | 1 грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг и 1 пассажирский лифт грузоподъемностью 450 кг |
| 2 | Подвал здания | Повысительная насосная установка с насосными агрегатами (2 раб., 1 рез.) | Обеспечение требуемого напора |
| 3 | ИТП, помещение водомерного узла, венткамера | Погружные насосные агрегаты | Для отвода аварийных проливов из помещений подвала |
| 4 | Позэтажно | Система коммерческого учета энергоресурсов | Для учета потребления теплоресурсов |
| 5 | Венткамеры в подвале | Приточная и вытяжная установки | Для вентиляции кладовых, расположенных в подвале |
| 6 | Позэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 7 | Позэтажно | Система электрооборудования и электроосвещения | Электроснабжение и освещение |
| 8 | Подвал (помещение ИТП) | Теплосчетчик ВИС.Т | Учет тепла |
| 9 | Подвал (помещение ИТП) | Пластинчатые разборные теплообменники | Подогрев воды |
| 10 | Подвал (помещение ИТП) | Циркуляционный насос системы ГВС | Обеспечение напора ГВС |
| 11 | Подвал (помещение ИТП) | Циркуляционный насос системы отопления и вентиляции | Обеспечение давления в системе отопления и вентиляции |
| 12 | Подвал (помещение ИТП) | Погружной дренажный насос раб. рез. | Откачка воды из приямка ИТП |
| 13 | Позэтажно | Система автоматической пожарной сигнализации и автоматизации систем противодымной защиты | Для обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре |
| 14 | Позэтажно | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Для оповещения о пожаре |
| 15 | Подвал, первый этаж, кровля | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Для диспетчерской связи с лифтами и контроля входов в технические помещения |
| 16 | Позэтажно | Система двухсторонней связи маломобильных групп населения с диспетчером | Для обеспечения двухсторонней связи МГН с диспетчерской |
| 17 | Позэтажно | Система контроля доступа | Для аудио и видеодомофонной связи с жильцами |
| 18 | Позэтажно | Структурированная кабельная система СКС (распределительная сеть систем телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения) | Для предоставления услуг телефонной связи, широкополостного доступа в интернет, телевидения |
| 19 | Позэтажно | Система коммерческого учета электроэнергии | Для учета потребления жильцами электроэнергии |
| 20 | Позэтажно | Система радиотелефонии (распределительная сеть) | Для радиотелефонии |
| 21 | Подвал, первый этаж | Локальная система безопасности | Для видеоконтроля входов |
| 22 | Подвал | Система внутреннего противопожарного водопровода | Пожаротушение здания |
| 23 | По всем уровням здания | Трубопроводы водостока | Отведение стоков с кровли |
| 24 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Отведение стоков с кровли |
| 25 | Помещение поликлиники | Узел учёта воды | Учёт холодной и горячей воды |
| 26 | Позэтажно | Система квартирного учета горячей и холодной воды | Для учета потребления жильцами водоснабжения |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 27 | Подвал (помещение водомерного узла) | Установка водомерного узла со счетчиком | Для учета общего потребления водоснабжения |
| 28 | Электрощитовая | Силовое электрооборудование, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям здания. |
| 29 | Поэтажно | Силовое электрооборудование этажных щитов, электроосвещение. | Распределение электроэнергии по потребителям этажа. |
| 30 | Кровля | Молниезащита. | Защита здания и оборудования и людей от прямых ударов молнии. |
| 31 | По всем уровням здания | Кабельные трассы и электропроводка. | Передача электроэнергии потребителям. |
| 32 | По всем уровням здания | Электроосвещение | Освещение помещений здания. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.10.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.10.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 283 772 930 руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0020202:10108 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810809800000597 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 470 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 470 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 110,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 963 127 505,84 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 360 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Дополнения к разделу 13.1.2. : Предусмотрены машино-места в построенном гаражном комплексе, расположенные вне объекта строительства на расстоянии не более 100 метров. Для временного хранения автотранспорта жителей предусмотрены машинооместа в количестве 65 м/м, из них 10% - 7 м/м для инвалидов, из них 50% - 3м/м – для инвалидов-колясочников | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.07.2021 | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Ежемесячное внесение изменений в проектную декларацию в соответствии с п.4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ |
| 2 | 09.07.2021 | Раздел 3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Корректировка состава группы лиц |
| 3 | 09.07.2021 | Раздел 3.1. Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | Смена наименования юр. лица |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 372892749639137361705248401163071133202

Владелец: **ООО "СЗ РЕЗИДЕНЦИИ СКОЛКОВО", Вяткин Андрей
Сергеевич, ГОРОД ОДИНЦОВО, ГОРОД ЗВЕНИГОРОД**

Действителен: с 24.11.2020 по 24.11.2021